

Fraktion in Schwentimental

**Andreas Müller**

Fraktionsvorsitzender

**Sarah Lossau**

Stellv. Fraktionsvorsitzende

Schwentimental, den 10.6.2019

**Antrag zur Stadtvertretung am 13.6.2019 TOP 12 (SM 69/2019) „Strassenausbaubeiträge  
– hier: Prüfung wiederkehrender Beiträge, Beauftragung Fachberatung“**

**Antrag:**

1. Die Stadtverwaltung wird beauftragt zu prüfen, inwieweit wiederkehrende Beiträge ein adäquates Mittel sein können, zur Gegenfinanzierung wegfallender Straßenausbaubeiträge. Hierbei soll im Besonderen geprüft werden, wie groß die Bereiche sein können und ob Schwentimental in einem einheitlichen Bereich zusammengefasst werden kann, um Schieflagen zwischen einzelnen Bereichen oder den Ortsteilen zu vermeiden.
2. Die Stadtverwaltung wird weiter beauftragt, einen Fachmann zu einer der nächsten beiden Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses einzuladen, der die Verwaltung und die Selbstverwaltung über die Möglichkeiten der Gegenfinanzierung der entfallenen Straßenausbaubeiträge und deren rechtliche Aspekte berät.

**Begründung:**

Die Gegenfinanzierung wegfallender Straßenausbaubeiträge ist schwierig und mit Rechtsunsicherheiten behaftet. Wiederkehrende Beiträge könnten ein Instrument für eine solidarische Herangehensweise sein. Sie sind aufwändig zu etablieren, aber da im Zuge der Reform der Grundsteuer mit wahrscheinlich wertgebundener Berechnungsweise sowieso eine generelle Aufarbeitung aller Grundstücke in Schwentimental ansteht, scheint es möglich in diesem Zuge mit vertretbarem Aufwand auch wiederkehrende Beiträge zu etablieren. Die Problematik könnte sein, dass die Straßen in beiden Ortsteilen in unterschiedlich schlechtem Zustand sind. Bei der Etablierung wiederkehrender Beiträge dürften keine Schieflagen in der Weise entstehen, dass einzelnen Bereichen erhebliche Lasten für den Straßenausbau aufgebürdet werden, während andere Bereiche ohne Belastungen davonkommen. Deshalb bedarf es zunächst einer genauen Prüfung, ob und wie wiederkehrende Beiträge überhaupt solidarisch umsetzbar sind. Für diese Prüfung und andere grundsätzliche Überlegungen der Gegenfinanzierung ist es erforderlich, auf die Kompetenz von Fachleuten zurückzugreifen, die mit der Materie vertraut sind.

Andreas Müller

Fraktion Bündnis90/Die Grünen